OBRAZEC 8

Št. pogodbe: ……………………

**POGODBA O POSLOVNEM SODELOVANJU**

ki jo sklepata

**Javni zavod Krajinski park Goričko**

**Grad 191**

**9264 Grad**

(v nadaljevanju: naročnik)

in

VZOREC

......................................................

......................................................

......................................................

(v nadaljevanju: izvajalec).

1. **PREDMET POGODBE**
2. člen

S to pogodbo naročnik oddaja, izvajalec pa prevzema izvedbo javnega naročila v okviru katerega bo opravil **Cenitev kmetijskih zemljišč na območju Natura 2000 Goričko v okviru projekta Gorička krajina** (projekt je sofinanciran v okviru Operativnega programa za izvajanje Evropske kohezijske politike za obdobje izvajanja 2014-2020. Naložbo sofinancirata Republika Slovenija in Evropska unija iz Evropskega sklada za regionalni razvoj).

1. **POGODBENA VREDNOST DEL**
2. člen

Pogodbena vrednost del iz 1. člena te pogodbe je določena na osnovi ponudbe izvajalca z dne ……………………….. in javnega naročila male vrednosti, v potrjeni in sprejeti vrednosti s strani naročnika, ki znaša…………………..……… oziroma zapisano z besedo …………………………………………..………………………….. V ceni je zajet ……...….. % DDV in vsebuje vse stroške, rabate in popuste .

Ponudba izvajalca in razpisni pogoji so sestavni del pogodbe. Opravljena dela oziroma storitve po tej pogodbi bo izvajalec obračunaval z izstavitvijo mesečnega e-računa (v nadaljevanju račun), ki se lahko izstavi po potrditvi opravljenih storitev s strani naročnika (mesec je enak koledarskemu mesecu).

**III. ROK DOKONČANJA DEL**

1. člen

Cenitev kmetijskih zemljišč se bo začela s podpisom pogodbe. Rok za dokončanje storitev in oddajo cenilnih poročil je do 31. 5. 2019. Izbrani izvajalec se zaveže, da bo do 31. 8. 2018 izvedel ogled cenitev in pripravo cenilnih poročil za vsaj 200 parcel.

V kolikor izvajalec zamuja glede roka izvedbe storitve in oddaje poročil iz vzroka višje sile, je o tem dolžan v roku treh (3) delovnih dni pisno (po navadni ali elektronski pošti) obvestiti naročnika in ga zaprositi za podaljšanje roka, kar se dogovori in potrdi pisno v obliki aneksa k osnovni pogodbi.

**IV. OBVEZNOSTI NAROČNIKA**

VZOREC

1. člen

Naročnik bo pred izvedbo del izvajalcu priskrbel seznam vseh kmetijskih zemljišč s parcelnimi številkami in katarskimi občinami, ki jih bo potrebno oceniti ter potrdila o namenski rabi zemljišča. Da bo izvajalec del lahko začel, nadaljeval in tudi končal s pogodbenimi obveznostmi v roku in strokovno pravilno, mu mora naročnik pred pričetkom del oz. pravočasno predati ali pomagati pridobiti razpoložljivo dokumentacijo oz. podatke, ki jih izvajalec potrebuje za nemoteno opravljanje storitev.

**V. OBVEZNOSTI IZVAJALCA**

1. člen

Izvajalec se obveže, da bo storitve opravil strokovno in kvalitetno in da se bo držal rokov za izvedbo del ter za oddajo cenilnih poročil. Svoje delo bo opravljal v skladu s pogoji navedeni v tej pogodbi in določili iz razpisne dokumentacije. Tri dni pred ogledom kmetijskega zemljišča bo izvajalec naročniku sporočil, katera zemljišča bo šel ocenjevati, da naročnik o tem obvesti lastnike kmetijskih zemljišč. Izvajalec bo osebno izvedel terenski ogled izbranih kmetijskih zemljišč in zanje izdelal ustrezno cenilno poročilo, ki bo vsebovalo tudi dve fotografiji ocenjenega zemljišča. Cenilno poročilo bo izdelal v dveh izvodih in ga v roku 10 delovnih dni po ogledu naročniku dostavil po pošti ali osebno vročil na naslov naročnika. Na terenu se izvajalčevemu osebnemu ogledu kmetijskih zemljišč občasno lahko pridruži tudi en predstavnik naročnika.

Storitev se smatra za delno zaključeno, ko naročnik potrdi prejem cenilnih poročil za ogledane parcele. Izvajalec mora cenilna poročila za ogledane parcele za pretekli mesec naročniku oddati najkasneje do tretjega (3.) v tekočem mesecu. Na podlagi naročnikove potrditve o prejemu cenilnih poročil, izvajalec izda račun za opravljeno storitev. Storitev se smatra za popolno zaključeno, ko naročnik potrdi prejem vseh cenilnih poročil za vsa določena kmetijska zemljišča.

V zvezi z izvajanjem s to pogodbo prevzetih naročil se izvajalec obvezuje izvesti dela iz 1. člena te pogodbe in pri tem upoštevati vse zahteve iz razpisne dokumentacije. Izvajalec je dolžan izvršiti dopolnitve in spremembe vseh prevzetih elementov pogodbe, če se pri pregledu ugotovi, da so predmeti pogodbe pomanjkljivi oziroma v neskladju z zahtevami.

**VI. NAČIN PLAČEVANJA OPRAVLJENIH DEL**

1. člen

Izvajalec mora izdati mesečni račun najkasneje do petega (5.) v naslednjem mesecu po opravljenem in s strani naročnika potrjenega dela.

Dolžniško upniško razmerje med pogodbenima strankama nastane z dokončanjem del. Naročnik je dolžan račun plačati v 30 dneh od prejema, s strani naročnika potrjenega računa. Naročnik bo plačilo za potrjeno opravljeno storitev izvedel na TRR ………………………………………………….., odprt pri banki ……………………………………………………...

Če naročnik ne pregleda in potrdi računa v roku 15 dni od prejema in mu tudi ne ugovarja, se šteje, da je s tem rokom potrjen.

Če naročnik izvajalcu ne plača vrednosti potrjenega računa v dogovorjenem roku, je dolžan plačati zamudne obresti v višini z zakonom določene obrestne mere, od zapadlosti plačila do dneva izvršitve plačila.

VZOREC

**VII. KONTAKTNI OSEBI POGODBENIH STRANK**

1. člen

Naročnikova kontaktna oseba v zvezi s to pogodbo je: Larisa Gregur (tel. št: 02/ 551 88 71)

Izvajalčeva kontaktna oseba je: ………………………………………….. (tel. št: ……………………………………..)

**VIII. SOCIALNA KLAVZULA**

1. člen

Pogodba preneha veljati, če je naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ ali sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca pogodbe o izvedbi javnega naročila ali njegovega podizvajalca.

**IX. PREDČASNA ODPOVED oziroma RAZDRTJE POGODBE in UNOVČITEV FINANČNEGA ZAVAROVANJA**

1. člen

Izvajalec je naročniku najkasneje na dan podpisa pogodbe izročil finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, ki bo veljavno ves čas veljavnosti zavarovanja za čas veljavnosti ponudbe in pogodbe podaljšano za en dan (do vključno 1. 6. 2019).

Če izvajalec po lastni krivdi ali malomarnosti ne izpolni svojih pogodbenih določb in obveznosti z določili razpisa in podpisane pogodbe v katerikoli fazi v dogovorjenem oz. sporazumno podaljšanem roku, lahko naročnik odstopi od pogodbe in na podlagi predložene menične izjave izvajalca vnovči izdano eno (1) bianko menico v višini 10 % od ponudbene cene v EUR z DDV, kar znaša ........................................................ EUR (z besedo: ....…………………………………………………………….. evrov).

VZOREC

V primeru, da se iz razlogov, na katere naročnik nima vpliva, zmanjšajo proračunska sredstva, ki jih bo imel naročnik na razpolago za plačilo storitve te pogodbe, lahko naročnik ustavi naročila predvidena s to pogodbo in se pogodba realizira le delno oz. se ne realizira. V tem primeru pogodbeni stranki zapisniško ugotovita že opravljeno delo in določita morebitne stroške, katere poravna naročnik.

**X. PROTIKORUPCIJSKA KLAVZULA**

1. člen

Pogodba je nična v primeru, da je kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali

- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali

- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali

- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku.

**XI. REŠEVANJE SPOROV**

1. člen

Morebitne spore, ki bi nastali v zvezi z izvajanjem te pogodbe, bosta pogodbeni stranki skušali rešiti sporazumno.

Če spornega vprašanja ne bo možno rešiti sporazumno, lahko vsaka pogodbena stranka sproži spor pri pristojnem sodišču v Murski Soboti.

**XII. KONČNE DOLOČBE**

1. člen

Pogodba postane veljavna, kadar izvajalec naročniku predloži menično izjavo in eno bianko menico za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini 10 % od ponudbene cene v EUR z DDV, kar znaša ........................................................ EUR (z besedo: ....…………………………………………………………….. evrov) in ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki. Pogodba je v veljavi do svoje polne izvršitve.

VZOREC

VZOREC

Vse morebitne spremembe ali dopolnitve bosta pogodbeni stranki uredili s pisnim aneksom k tej pogodbi, ki ga sprejmeta in podpišeta obe stranki pogodbe.

1. člen

Ta pogodba je napisana v štirih enakih izvodih, od katerih ima vsak značaj izvirnika in od katerih prejme vsaka pogodbena stranka po dva (2) izvoda.

|  |  |
| --- | --- |
| IZVAJALEC: | NAROČNIK: |
| Kraj in datum:……………………………………….……… | Kraj in datum: ……………………………………….……… |
| Ime in priimek odgovorne osebe,podpis in žig:……………………………………….……… | Stanislava Dešnik,direktorica JZ KPG……………………………………….……… |